

# Compte-rendu

## Assemblée générale extraordinaire de l'association Synergies

### 18 juin 2018

Depuis de nombreuses années, les associations - **Synergies 53**, **Civam-Bio**, et **Civam agriculture durable 53** - sont fédérées au sein d'un CIVAM. Ensemble, elles travaillent au développement de l'agriculture durable, biologique, et des énergies renouvelables ; autant auprès du grand public que des agriculteurs et des collectivités.

**A l'étroit dans leurs bureaux actuels, ce collectif de structures cherche à acquérir un nouveau bâtiment proche de Laval. Guidés par l'envie d'agir dans une démarche coopérative, ils vont pour cela créer une SCCI (Société Coopérative Civile Immobilière) adaptée à la gestion de biens immobiliers de manière collective.**

**" Ce projet collectif qui nous ouvre de nombreuses perspectives a été baptisé RhizHome ".**

Pour concrétiser ce projet, l'association Synergies a dû organiser une assemblée générale extraordinaire pour adapter ces statuts et lui permettre de participer activement à cette belle aventure.



**Présents** : 8 membres actifs (+ 2 salariés).

Le quorum (1/3 des votants présents minimum) est respecté.

📄 **Scan de l'émargement en annexe 1** (liste des présents en fin de documents)

## PARTIE 1- MODIFICATION DES STATUTS

En vue de l'acquisition du bâtiment et de la création de la SCCI le RhizHome, Thierry Cloteau, président de l'association SYNERGIES, a convoqué les membres de l'association pour une assemblée générale extraordinaire.

En effet, ce projet d'acquisition se fait dans un cadre collectif particulièrement innovant et riche. Cela nécessite d'adapter nos **statuts**.

➔ **Ajout de la mention** « l'association peut devenir membre, associée d'une structure immobilière et/ou propriétaire d'un bien immobilier, utile directement à la réalisation de l'objet. » à l'**ARTICLE 5 - Objet**

L'association **SYNERGIES** souhaite contribuer à la **préservation et au partage équitable des ressources naturelles** - *notamment au niveau de la demande en énergie* - et au **développement solidaire et équitable des territoires**. Pour cela, elle encourage à la **prise de conscience** des acteurs locaux et des citoyens (collectivités, associations, entreprises et autres structures...) de l'urgence d'agir face au **contexte climatique** et les accompagnera dans ce sens. Elle encourage notamment l'application des démarches de développement durable et du concept « négawatt » à l'échelle locale.

Toujours en gardant à l'esprit l'adage « **agir local en pensant global** ».

Synergies a donc pour **ambition première d'encourager à la maîtrise de l'énergie** (sobriété énergétique / économies d'énergies / efficacité énergétique), **au développement des énergies renouvelables locales, et plus largement aux démarches de Développement durable et solidaire**.

L'énergie étant transversale, Synergies peut aborder cette question via d'autres approches comme l'alimentation, les déchets, la santé, les solidarités, la citoyenneté...

De plus, l'association peut devenir membre, associée d'une structure immobilière et/ou propriétaire d'un bien immobilier, utile directement à la réalisation de l'objet.

📄 **Scan des statuts modifiés et signés en annexe 2**

De plus, les adhérents de Synergies valide la mutation de son siège sociale à l'adresse suivante : Impasse des tailleurs, Zone artisanale de la Fonterie 3810 CHANGE.

## JE VOTE !

Il est proposé aux participants à prendre la parole s'ils ont des remarques ou des questions.

Il est proposé aux participants de voter pour les modifications.

>> *L'assemblée générale valide à l'unanimité la modification proposée.*



## PARTIE 2- INFORMATIONS SUR LE PROJET RHIZHOME

En mai/juin dernier, l'ensemble des CIVAM de la Mayenne se sont mobilisés pour l'acquisition d'un bâtiment.

« Depuis leur création, les CIVAM errent de locations en locations, cherchant à se loger à moindre coût, dans des locaux plus ou moins adaptés (maisons customisées en bureaux, passoires énergétiques, manque de place pour se réunir...). D'abord hébergés avec l'aide des pouvoirs publics, ces derniers se sont peu à peu retirés.

L'extension de nos activités mais aussi l'exiguïté, le niveau sonore élevé et les fortes dépenses énergétiques nous ont amené, depuis 4 ans, à rechercher de nouveaux locaux. Les bureaux actuels (en zone Seveso) ne correspondent plus à nos besoins.

Déjà beaucoup de temps ont été investi par les salariés et les administrateurs, et au printemps dernier, nous avons eu une opportunité d'accès à un bâtiment en propriété partagée pour pérenniser notre projet collaboratif. »

Ses atouts sont nombreux :

- Proche de Laval – facilitant le déplacement des salariés et l'accessibilité aux adhérents;
- 196 m<sup>2</sup> pour une vingtaine de salariés;
- nombreuses places de parking;
- une salle de réunion et un espace de stockage;
- un environnement paysagé;
- un bâtiment pouvant nous accueillir dès demain.

Le tout à un prix abordable !

La totalité du projet demandant un budget de 300 000 euros, les administrateurs ont vite admis que les capacités financières des structures ne suffiraient pas. Pour limiter les emprunts bancaires, un appel à investissement coopératif et collaboratif a donc été mené avec l'aide de la SCIC Hamosphère.

L'appel a été attendu car nous avons obtenu les fonds nécessaires pour engager le projet. Pour autant, il est toujours possible de rejoindre la famille des « contributeurs » (actuellement, une centaine).



Outre le changement de lieu, c'est aussi un tournant pour Synergies et les structures CIVAM car une belle marche est franchie pour améliorer la gouvernance et l'implication des citoyens dans nos projets.

- 📄 PV de l'ag constitutive du Rhizome
- 📄 Statuts de la SCIC du Rhizome
- 📄 Plaquette souscription à la SCIC du Rhizome

Liste des participants de l'association Synergies :

NOM	Prénom	Commune
CLOTEAU	Thierry	Sainte-Gemmes-le-Robert
DESSIAUME	Gérard	Laval
DUMAS	Bernadette	Méral
LAURENT	Jean-Yves	St Quentin les Anges
MARSOLLIER	Alain	Argentré
MENAN	Catherine	Château-Gontier
PARCHEMINER	Rozenn	Entrammes
PINCON	Julie	Laval

+ Daniel Chataignère et Maude Laurent, salariés de Synergies.

Thierry Cloteau,  
Président de Synergies



Jany Klus  
Trésorier de Synergies

